

|     |    |  |      |  |
|-----|----|--|------|--|
| IRG | 01 |  | ATLC |  |
|-----|----|--|------|--|

| INDICADOR                | Alerta temprana de loteamiento clandestino (ATLC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objetivo                 | Detectar tempranamente y cuantificar la proporción de suelo periférico o de protección dentro de la huella urbana y fuera del límite urbano establecido, que presenta alteraciones morfológicas (apertura de vías, nivelación topográfica) impulsadas por agentes informales, previo a cualquier solicitud administrativa de regularización.                                                                                                                                                                                                                         |
| Definición del indicador | Relación porcentual de áreas afectadas por preparación clandestina de suelo respecto a la superficie total de la huella urbana.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Unidad de medida         | Porcentaje (%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Método                   | <p>Delimitación de polígonos de suelo nivelado/intervenido mediante fotointerpretación multitemporal.</p> <p>Aplicación del geoproceso de <i>Diferencia (Erase)</i> utilizando la capa de Catastro Municipal y Proyectos Urbanísticos aprobados para eliminar movimientos de tierra con respaldo legal.</p> <p>Intersección del suelo irregular restante con la capa de análisis y aplicación de fórmula.</p> <p>Fórmula:</p> $ATLC = \left( \frac{\text{Superficie de suelo intervenido no autorizado}}{\text{Superficie total de la huella urbana}} \right) * 100$ |
| Dato del indicador       | <p>Superficie de suelo intervenido no autorizado = 244.85 Ha</p> <p>Superficie total de la huella urbana Tarija = 9.099,35 Ha</p> <p>Resultado = 2,69 %</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Fuente de datos          | <p>Procesamiento de elaboración propia.</p> <p>Bases combinadas: Extracción de huella real (Teledetección 2026 / datos manzanos del INE 2024, Imágenes satelitales) imágenes satelitales recientes para detección de cambios morfológicos y alteración de suelos, contrastados por exclusión con la base de datos catastral de la Dirección de Ordenamiento Territorial.</p>                                                                                                                                                                                         |
| Autor                    | Giovanna Baldivieso Alarcón                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |